



**CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A**

**Progetto:** **Manutenzione straordinaria fognatura e acquedotto in Pila capoluogo – Lotto 3 – Comune di Pila**

**Affidamento:** Scrittura privata rep. 32 del 30/06/2022

**Impresa:** **CARMELLINO COSTRUZIONI sas di Carmellino Silvano & C. con sede a Scopa Via della Chiesa 18**

**RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE  
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

**Progetto principale**

Il progetto definitivo/esecutivo redatto nel Maggio 2022 dal Dott. Ing. Cavagliano prevedeva un importo complessivo dell'opera di € 41.834,87 (Euro quarantunomilaottocentotrentaquattro/87) di cui 1.721,59 € (euro millesettecentoventuno/59) per oneri per la sicurezza

**Somme impegnate**

In totale, pertanto, la somma complessivamente impegnata risulta di € 41.834,87

**Assuntore dei lavori**

I lavori vennero affidati all'Impresa Carmellino Costruzioni sas di Carmellino Silvano & C sas con sede in Scopa Via della Chiesa 18

**Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori**

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal Geom. Venditti Massimo. I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Dott. Ing. CAVAGLIANO Paolo.

**Contratto**

L'affidamento dei lavori avvenne in data 30/06/2022 prot. 32

**Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si è verificato nessun danno di forza maggiore.

**Andamento dei lavori**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

**Certificati di acconto**

Durante il corso dei lavori furono emessi n.1 certificati di pagamento:  
- SAL 1 in data 20/10/2022 dell'importo di € 35.286,85

**Stato finale**

Lo stato finale redatto in data 24/10/2022, firmato dall'Impresa appaltatrice senza riserve, ammonta ad un importo complessivo netto di € 39.636,43 così distinto:

a) per lavori al netto del ribasso d'asta	€	39.636,43	
c) 1° Certificato in data 20/10/2022	€	<u>35.286,85</u>	<hr/>
Resta il credito netto dell'Impresa			€ <u>4.349,58</u>

**Importo finanziato/ Importo speso**

Dal quadro economico comparativo risulta un risparmio di 2.198,44 tra l'importo finanziato e l'importo effettivamente speso

**Assicurazione degli operai**

L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa PAT INAIL n. 2223563781 presso l'INAIL di Vercelli con decorrenza continuativa.

**Infortuni in corso di lavoro**

Durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio.

**Riserve dell'Impresa**

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale senza riserve.

Serravalle Sesia, li 24/10/2022

Il Direttore dei Lavori

Il Responsabile del Procedimento

**VERBALE DI VISITA E  
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Alla visita tenutasi il giorno 18 Luglio 2022 sono intervenuti i Sigg.:

- Cavagliano Ing. Paolo
- Sig. Carmellino Silvano per l'Impresa

*Descrizione dei lavori eseguiti*

I lavori in oggetto sono consistiti in:

- Scavi
- Rifacimento di tratti di fognatura
- Ricollegamento scarichi fognari
- Rifacimento tratti di acquedotto
- Ricollegamento allacci idrici
- Rinterri

Il tutto come meglio descritto ed evidenziato negli elaborati contabili allegati allo Stato Finale.

Con la scorta del progetto e degli atti contabili si ispezionarono i lavori eseguiti e si constatò che essi sono stati fatti a regola d'arte in conformità al progetto. Che l'importo complessivo comporta un risparmio rispetto all'importo di contratto:

Ciò premesso la Direzione dei Lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art.1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che i lavori vennero ultimati nel tempo utile, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

C E R T I F I C A

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa **Carmellino Costuzini di Carmellino Silvano & C. sas** in forza della scrittura privata di affidamento in data 30/06/2022 n. rep. 32, sono regolarmente eseguiti e ne liquida il credito dell'Impresa come segue

- ammontare conto finale	€ 39.636,43
- a dedurre per certificati di acconto emessi	€ 35.286,85
	<hr/>
Resta il credito netto dell'Impresa	€ 4.349,58
	<hr/> <hr/>

(diconsi Euro quattromilatrecentoquarantanove/58)

delle quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente, le rettifiche revisionali, le risultanze delle dichiarazioni liberatorie e dell'avviso ai creditori.

Serravalle Sesia li 24/10/2022

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

Il Responsabile del Procedimento